

Résidence

Arteka

SAINT-PAUL-LÈS-DAX – LANDES

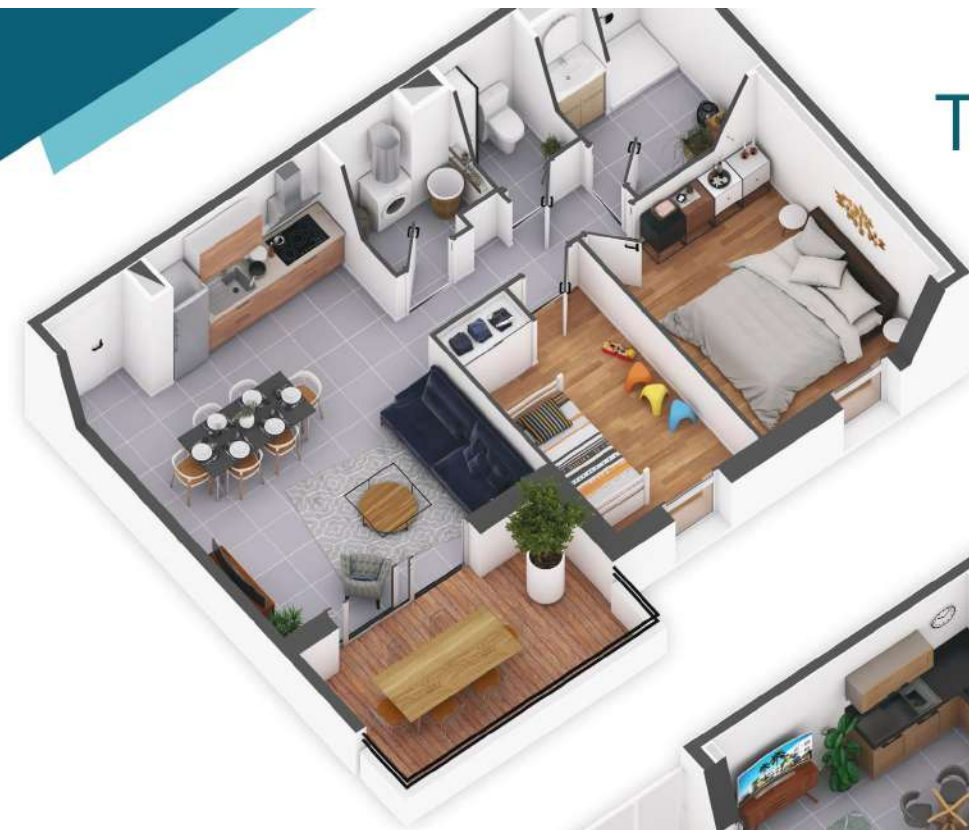


SAGIM
IMMOBILIER

T2 à partir de
130 000 €

T3 à partir de
170 000 €

T4 à partir de
240 000 €



Un intérieur qui vous ressemble

Les finitions concilient parfaitement
fonctionnalité, exigence & esthétique.

- Peinture lisse sur les murs
- Ascenseurs
- Place de parking souterrain et aérien
- Balcon ou terrasse selon typologie
- Multiples expositions



Volets roulants électriques
toutes pièces



Salle de bains
équipée



Carrelage
format 45x45 cm



Parquet
dans les chambres



Résidence
sécurisée



Cellier
box

Résidence

Arteka

HYPER CENTRE DE SAINT-PAUL-LÈS-DAX

Devenez propriétaire d'un appartement neuf !

Au cœur du centre ville de Saint Paul les Dax, la résidence ARTEKA se distingue par son architecture moderne et élégante.

Proposant des appartements du T2 au T4 dotés de beaux volumes, d'aménagement soignés et de grandes terrasses, la résidence n'a pas fini de vous séduire.

Des logements bien pensés et adaptés aux personnes à mobilité réduite avec ascenseur et stationnements en sous-sol privés. Idéalement située, vous trouverez, dans un rayon de 800m, tous les services, de nombreux commerces de proximité et le réseau de transports en commun.

La gare, les établissements scolaires, de la maternelle au lycée, à moins d'1km.



Promoteur constructeur

Depuis 2015, SAGIM IMMOBILIER, accompagne les particuliers dans l'acquisition d'un bien immobilier.

SAGIM Immobilier est une filiale du groupe familial SAGARDIA qui s'appuie sur **ses expertises et ses compétences** pour développer des projets répondant à vos attentes.

Ensemble, SAGIM Immobilier et le Groupe SAGARDIA déploient au quotidien leur **réseau de partenaires hautement qualifiés**.

Qualité, esthétique et performances techniques sont les maîtres mots pour chacun des projets réalisés.





Résidence Arteka

SAINT-PAUL-LÈS-DAX

Venir à Saint-Paul-Lès-Dax :



En train

➤ **Gare de Dax** à 5 min* à pied :
TGV Paris - Dax - 3h20



En avion

➤ **Aéroport de Biarritz** - 45 min*
➤ **Aéroport de Pau** - 1h10*
➤ **Aéroport de Bordeaux** - 1h30*



En bus

➤ **Arrêt de bus**

« la Pince Camot » à 1 min* :
Centre ville de Dax, Plaine des Sports,
lac de Christus - 5 min*



En voiture

➤ **Bordeaux** - 1h30*
➤ **Bayonne** - 40 min*



Locaux commerciaux à vendre

à partir de 80 000 € HT


SAGIM
IMMOBILIER

📞 **06 49 21 71 01**

☎ **05 58 47 61 32**

📍 865, chemin de Bellegarde
40140 MAGESCQ

📘 @sagimimmobilier

📷 @sagimimmo

www.sagim-immobilier.fr